

Építészeti műszaki leírás

a

Szarvaskő, Állomáskert, 173/2 hrsz. alatti Rendezvénytér kivitelezési tervéhez

- **Építtető:** Szarvaskő Község Önkormányzata
3323 Szarvaskő, II. Rákóczi Ferenc út 1.
képviseli: Szabóné Balla Marianna polgármester

- **Építés helye:** Szarvaskő, Állomáskert
Hrsz.: 173/2

- **Előzmények:**

Szarvaskő, Állomáskert nevezetű területe a vasútállomás tözsomszédtségében a patakparton elterülő zöldterület, mely sport, szabadidő és rendezvénytéri funkciókat szolgál a maga kezdetleges kiépítettségében. Évenként kerül megrendezésre az igen népszerű Csipkebogyó Fesztivál, mely rangjához méltó infrastrukturális feltételek biztosítása mára elengedhetetlené vált.

Építtető az ingatlanfejlesztéshez szükséges forrást a pályázati lehetőség igénybevételével teremti meg. Hasonló indításból készült 2012-ben egy pályázati anyag, azonban a pályázat sikertelensége az ingatlanfejlesztéshez szükséges telekalakítási eljárás befejezéséhez szükséges szándékot is megtörte.

2014-ben új képviselő-testület alakult, új koncepcióval a terület fejlesztési irányát illetően.

A 2013-ban engedélyezett ökoturisztikai centrum épülete az újragondolt koncepciónak nem felel meg, így egy új épületegyüttesről szóló, új építési engedélyezési tervdokumentáció készítésével bízták meg építészirodánkat.

A 2015-ben készült építési engedélyezési tervdokumentáció még a korábban tervbe vett telekösszevonásból indult ki (a 173/2 és a 173/3 hrsz. telek egy részének összevonásából kialakítandó 173/10 helyrajzi számú telekkel számolt. Ez a projekt előzetes becslés alapján 300 Mft bekerülési költségigényű lett volna. A tervezési programnak megfelelő engedélyezési terv 2015. október 30-án építési engedélyt kapott (ÉTDR ügy azonosító: 201500037368).

2016-ban a pályázati feltételek körvonalazódása okán vált szükségessé a tervezési program szűkítése. Ekkorra a nem végig vitt telekalakítási eljárás türelmi ideje is lejárt és az eredeti telekhatárokkal lehetett csak számolni. Mindezekkel együtt készült el az új tervezési koncepció, melynek a cca. 100 Mft beruházási költséget kellett megcélözni.

2016. tavaszán a TOP-1.2.1-15 felhívásra -a tervek átdolgozását követően- kerül benyújtásra a pályázati anyag.

2017. tavaszán a projekt támogatást nyert a pályázaton, melynek megfelelően az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére megbízást kapott tervező irodánk.

Az utóbbi időben megfigyelhető ugrásszerű építőipari árdrágulást is figyelembe véve a projekt racionalizálását határozta el Építtető, melynek eredményeként született meg az építési engedélyezési tervdokumentáció mely 2018. november 10-én kelt határozattal építési engedélyt kapott (ÉTDR ügy azonosító: 201800064841).

A kivitelezés jelen műszaki tervdokumentáció alapján végezhető.

- **Tervezési helyszín, meglévő épület és szerkezetek ismertetése:**

Az érintett ingatlan Szarvaskő település Eger-patak bal partján lévő kisebb kiterjedésű területen, a vasúti állomás mellett található. Az igen forgalmas 25-ös számú országos főút a tervezési területtel átellenes patakparton halad végig, így az autóból jól rálátni a területre.

A patakka párhuzamos hosszúkás telek nagy része a vízfolyással közel azonos szinten van, a között és vasútállomás szintje 3-4 méterrel magasabban helyezkedik el, a két területet meredek rézsú választja el egymástól. A két partot összekötő közúti híd a tervezési terület nyugati határán található. A telek gépjárművel történő megközelítése az állomás felől a rézsútetön végigfutó és a keleti részen szintre érkező úton lehetséges.

A patakmeder rendezetlen képet mutat, a gaz felveri, kisebb nagyobb kövek elszórtan tarkítják. A bal partján lévő nyárfa-sor árnyékoló hatása felbecsülhetetlen, azonban élelciklusuk vége felé járnak már, a szelektív kivágásuk folyamatosan zajlik.

A területen áll egy kielégítő állapotú, de felújítandó, 18,5×4,8m bruttó alapterületű Erdért típus faház, mely megtartása költséghatékonysági okokból indokolt.

Az épület felmérési terveit az Arkt Építész Stúdió készítette 2012 augusztusában, melyet megrendelő Önkormányzat bocsátott a rendelkezésünkre.

A tervezési területen áthúzódó elektromos légvezeték kiváltására költséghatékonysági okokból nem kerülhet sor, az épületek telepítése során a tartóoszlop és nyomvonal figyelembe veendő.

- **Tervezett állapot ismertetése:**

A hegyvidéki település egyetlen nagyobb viszonylag sík területe az Állomáskert, s mint ilyen alkalmas sporttevékenységek (gyepes jellege miatt leginkább futball) és tömegrendezvények lebonyolítására. A település adottságai és elhelyezkedése miatt a turisztikai fejlesztésben is vannak kiaknázatlan lehetőségek. A Bükki Nemzeti Park szomszédsága a völgyet övező hegyek, a várrom, az országos túraútvonalak mind-mind a természetjárók és kirándulók kedvelt céljává tehetik Szarvaskőt, azonban infrastrukturális hiányosságai miatt a lehetőségeit nem tudja kihasználni kellőképpen a település.

Ezt a hiányosságot hivatott orvosolni a fejlesztett rendezvénnytér, mely feladata -a turisták kiszolgálásán túl- programok biztosítása, mellyel huzamosabban itt tarthatóak a vendégek.

A helyi természeti és épített értékek bemutatása hagyományos vitrines formában történhet. A bemutatóvitrinek a faház oldalfalán helyezhetőek el.

Az évek során a Csipkebogyó Fesztivál rangot vívott ki magának, s külföldön is egyre inkább híre megy, a külföldi társfesztiválokkal előrehaladott kapcsolatépítés folyik. A fesztivál kiszolgálása éppen ezért sürgető feladat, melyet a tervezés során figyelembe kellett venni.

A fesztivál névadójához kapcsolódóan a fesztiválózó aprónép foglalkoztatására terveztük a Csipkerózsika tematikus mese-színtéren, ahol a gyerekek jól érezhetik magukat, míg a felnőttek a fesztivál programjait élvezik.

Építető célja a fesztiválon kívüli turistaszezonban is programlehetőséggel csábítani a kirándulni vágyókat. A rendezvénnytér-turisztikai központ célközönsége a gyerekes családok, gyerekes csoportok (iskolai osztályok). A település és a tervezési helyszín méretéhez, jellegéhez igazodó központ játékos programokkal fogadja a fiatalokat, mely során megismerkedhetnek az épített és természeti környezet értékeivel, megszeretik a természetközelséget, kedvet kapnak a természetjárásra.

Az építmények telepítése nem okozott sok fejtörést, a jelenlegi elrendezést vettük alapul; a terület nyugati részén kap helyet a mese-szín-pad, a középső terület a sportolásé (fesztivál esetén a közönségé), míg a keleti részen a kiszolgálóépület kap helyet. A kialakult rendszerben az

időszakos színpad helye egybeesik a tervezettével. Építtető igénye volt állandó fedett színpad tervezése. Mivel alapvető funkcióját az év csekély részében tölti be, így logikusan adódott, hogy fizikálisan is tegyük a mese-park részévé, a Csipkebogyó Fesztiválok között ne legyen tétlenségre kárhozható, szolgálja inkább Csipkerózsikát.

Tekintve, hogy a főszezon a legmelegebb napokra esik, cél volt a telepítéskor, hogy az épületek is árnyat nyújtsanak a használóknak. Ez azért is fontos szempont, mert a nyárfa-sor kivágása lassan időszzerűvé fog válni, és az új telepítés (még ha fokozatosan is történik a vágással együtt) nem fog azonnal egyenértékű árnyékolással szolgálni. A mese-szín fedett jellege az esőzésekori védelmet is szolgálni hivatott, fedele alatt a zavartalan foglalkozás tovább folytatható, nem kell hazamenekülni azonnal.

A mese-színpad és mese-szintér épületegyüttes megformálásakor cél volt egy meseszerű várkastély képét nyújtani, mely kalandozásra ingerli nemcsak a gyermek- de felnőtt népet is.

A mese-szintér kialakításakor a gyermekek biztonságáért, a szabványos kialakítás érdekében az egyedi játékvár-kastélyra típuselemek kerülnek ráépítésre (mászókák, csúszdák, stb.). A szabványosításra szakcéget vontunk be, tanácsaik szerint végeztük a tervezést, a használatbavételhez a nyilatkozatuk megszerzése lesz szükséges.

A mese-szintérhez a szín-pad szervesen kapcsolódik, a két funkció együttesen is használható lehet. A szín-pad terepből történő kiemelése rendezvények, előadások tartásakor kívánatos, azonban a leesésvédelem érdekében a használatot korlátozni szükséges.

A mese-szín-pad mobil eszközeinek, valamint a sportterület eszközeinek (kivehető focikapu, kispad, jégpálya szegély, stb.) tárolására az épületbe integráltan, tárolóteret terveztünk, mely padlósíkja a térszínen van és a színpad alatti holt teret hasznosítja e célra.

A sportcélú használat és tömegrendezvények kiszolgálása érdekében az északi rézsű lejtését és a telekhatárt követő, lépcsőzetes lelátót terveztünk, amin cca. 230 fő egyidejűleg helyet foglalhat. A padok földre vert akácfa cölöpsor tetejére erősített gyalult deszka ülőfelületről állnak.

A kiszolgálóépület-együttes fő eleme a tánccsűr, melynél a 8×10,5 méter befoglaló méretű oszlopváz, cca. 80 m² alapterületű egybefüggő fedett szín a tömegrendezvények idején étkezőterként funkcionálhat, 100 fő sörpadoknál történő helyfoglalásával. De az elnevezéséből adódóan táncos rendezvények (pl. nép-tánc-ház) lebonyolítása is megoldható itt.

A tánccsűr északi, faház melletti fedett részén -az úgynevezett sütőterazon- egy kemence kerül megépítésre, ahol a régi falusi étkezési szokásoknak megfelelően készíthetik ételüket az érdeklődők.

A rendezvénytér idényjellegű használata ellenére a meglévő faház -zárt épület funkciójából adódóan a katasztrófahelyzet esetén szükséges ideiglenes szálláshely biztosítása- hőszigetelő vakolatrendszerrel kap, mely funkciója elsődlegesen esztétikai. A belső farostlemez burkolat és falon kívül szerelt elektromos vezetékek is takarásra kerülnek tűzátló gipszkarton burkolat által. A meglévő vizes-blokk helyiségei (a külső megközelítésén túl) a faház diszponibilis helyiségeiből közvetlenül megközelíthetőek lesznek egy közös előtéren keresztül.

Az új, közösségi mosdó a kültérből is érhetőek, külön női- és férfi WC, valamint akadálymentes WC kerül kialakításra. Mindezek cca. 125 fő egyidejű használata esetén biztosítja a szükséges számú illemhelyet. Tömegrendezvények esetén mobil illemhelyek bérlésével lehet a többletigényeket kielégíteni.

- **Szerkezeti kialakítás**

Alább a tervlapokból nem egyértelműen kiderülő építési-szerelési munkákat részletezem.

A kivitelezés az alapvetően megtartandó ERDÉRT típusú faház és vizesblokk toldaléképület kapcsolódó bontási munkáival kezdődik. A faház pontos kora nem ismert, az több évtizedesre tehető. Mostani helye nem az első lehet, két faház sorolásából alakult ki a mostani mérete. A lemezalapja egy ütemben készülhetett. A felmérés során a takart szerkezetek és telepakolt

padlás-búvótér miatt a tartószerkezet pontos állapotát nem ismertük meg. Itt-ott beázásra utaló foltok figyelhetőek meg a mennyezetburkolaton, illetve az épület északnyugati sarkánál a külső hajópadló burkolat hiánya miatt a falvázoszlop korhadása figyelhető meg. A rézsű felőli északkeleti hosszhomlokzat az eldugott helyzete és lommal történő betakarása miatt kritikus szakasznak tekintendő, feltételezhető az átlagosnál rosszabb szerkezeti állag. A másik három homlokzat esetében a külső lambéria- és lábazati fémlemez burkolat állapota a csapadékhatás károsító hatásának kis kockázatát valószínűsíti, a járdaburkolat is elfelé vezet a csapadékot. A terv a belső burkolat alsó, padlósík fölötti 50 cm magas sávjában történő részleges bontásával számol. Ezt követően derülhet ki a fa tartószerkezet valós állapota.

Addig is a tervezés során előirányoztunk a kritikusnak számító lábazati szakaszon a padló feletti láb hevederezését 7,5/10 cm-es, 40 cm-es pallóvázpárral, 2 helyen átcsavarozva. A pontos műszaki megoldás a szerkezet feltárását követően kerül meghatározásra tervezőkkel közösen.

Javasoljuk a bontási munkálatokat a belső burkolat bontásával kezdeni, azért, hogy a tetőhéjazat védelme alatt lehessen a szükséges tartószerkezeti beavatkozásokat elvégezni.

A meglévő falvázközben elhelyezett polisztirolhab hőszigetelés -költséghatékonysági okokból - megtartandó.

Mivel a faszerkezet különösen érzékeny a nedvességre, javasoljuk a héjazat bontását szakaszosan végezni úgy, hogy a tervezett alátét fólia elhelyezésével a csapadék elleni védelem ideiglenesen megvalósuljon, a kivitelezéskori időjárási viszonyok figyelembevételével.

A bontott hullámpala veszélyes hulladéknak minősül azbeszt tartalma miatt. Építető előzetesen jelezte, hogy a palatáblákra -azok újrahasznosítása miatt- igényt tarthat, ezért annak bontása során erre a körülményre figyelemmel kell lenni. Ez természetesen a héjazatbontás elhúzódnásával járhat, azonban a környezetszennyezés minimalizálható a törésmentes bontás esetén.

Építetői igény, hogy a meglévő faház két diszponibilis helyiségét nyissuk össze, amennyire csak lehet. Ennek lehetőségéről a belső burkolat bontását követően tervező -helyszíni tervezői művezetés keretében- javaslatot tesz.

A kiszolgáló épület tervezett toldalékainak magassági kitűzésekor a meglévő faház padlósíkja tekintendő a referenciaszintnek.

Az épületkontúron túlnyúló lemezalapról a külső lapburkolat bontandó, majd a letisztított nyers lemezalap felső síkjához igazítva, a tervezett lapburkolat kiosztásának megfelelő szélességben -a homlokzati rétegvastagságok figyelembevételével- kerülhet kiegészítésre a burkolandó járda. A kiegészítés alapszerkezeti rétegeinek szakszerű tömörítésére különösen nagy odafigyelést igényel, mivel az eltérő aljzati szerkezetek esetében a nem kívánatos dilatációs mozgások következtében a lapburkolat is sérülhet. Ezért a burkolatba dilatációs profil beépítése tervezett.

A lábazati vízszigetelés szilárd aljzatának a Knauf Aquapanel Outdoor cementkötésű vízálló lapot választottuk, melyre a Schlüter-KERDI polietilén burkolható szigetelőlemez felhajtható. Mivel padló vízszigetelés vélhetőleg nincs, a lábazati vízszigetelés a vízszintes járdafelületre is ragasztandó, fokozandó a faszerkezet lábazatának védelmét.

A faház esetleges, időszakos téli használata okán a falazatot – a falváz közti hőszigetelésen túlmenően- hőszigetelő vakolatrendszerrel látjuk el. Takarékosági okokból a meglévő hajópadló falburkolatot kell a ragasztott hőszigetelés aljzatának előkészíteni. Első lépésként a méterenkénti függőleges takarólécet bontandók, majd a maradék hajópadló burkolatról kell a festéket raskettázással eltávolítani. A hőszigetelő vakolatrendszer beépítése előtt annak gyártói képviselőjével konzultálni szükséges a pontos rétegfelépítésről az alapfelület ismeretében.

- **Tartószerkezetek:**

- Tánccsűr: A nyitott oldalfalú színpület hosszirányban 2,1m tengelytávú oszlopkiosztással, három darab 2-4-2 méteres traktusmélységgel tervezett. Az 50x50cm keresztmetszeti méretű, 1,2m alapozási mélységű beton tömbalapokba fogott típus horganyzott acél

EGER-BAU'93

EXPORT-IMPORT ÉPÍTÉSI ÉS KERESKEDELMI KFT.
3323 SZARVASKÓ, II. RÁKÓCZI FERENC ÚT 18.

oszloptalpokról indított 15×15 cm keresztmetszetű gyalult fa oszlopok statikai modellje csuklós támasz, a szerkezet merevségét a keretsarkokban elhelyezett kétirányú könyöktámaszok biztosítják. A talpszelemenek alatti szélső (A és D raszterben lévő) oszlopok magassága +2,90m. A középszelemenek alatti közbenső oszlopsor (B és C raszter) magassága +3,89m. A tetőhajlás megegyezik a faházéval, cca. 27 szögfok. Könnyű, csereplemez fedéssel. A szarufák támaszköze 2,20-2,5m.

A falazott kemence és kéménye alatti sávalap 40 cm széles, mélysége a tetőszerkezet tömbalapjaival megegyező mélységű.

- Új vizesblokk toldalék: Az új építésű könnyűszerkezetes falak alatt 40 cm széles, 1,2m alapozási mélységű beton tömbalapok készülnek 12 cm vtg. vasalt aljzattal a tetejükön, melyek a falak alatt 30/25 cm keresztmetszetű talpkoszorúkká vastagodnak föl. A vasalt aljzatra - vízszigetelő lemez közbeiktatásával – 10×10cm keresztmetszetű fa talpgerenda kerül, töcsavarokkal az aljzathoz rögzítve. A hasonló keresztmetszetű falvázoszlopok erről a fa talpgerendavázról kerülnek indításra, ezekre kerülnek a talpszelemenek, földemgerendák, nyíláskiváltók. A faelemek toldásánál szeglemezzel és facsavaros rögzítéssel kell összekapcsolni az elemeket. A falak merevségét irányonként legalább egy-egy könyökfa párral szükséges biztosítani. A földemek tetején viharlécek szolgálják a tárcsamerevséget.
- Új tornác: A meglévő faház délnyugati homlokzata elé 2 méteres kiosztással 15×15 cm keresztmetszetű gyalult fa oszlopok kerülnek új építésű tornácként, alattuk 40 cm széles, 1,2m alapozási mélységű beton tömbalapok készülnek, melyekbe fogott típus horganyzott acél oszloptalpokról indított 15×15 cm keresztmetszetű gyalult fa oszlopok kerülnek elhelyezésre, melyek magassága +2,18m. Erre 15×15 cm keresztmetszetű szelemenek, majd a faházzal megegyező hajlású szarufák készülnek; a faház hosszában a meglévő szaruzatot két oldalról közrefogó szarufapár, míg az új bővítményen 10×10cm keresztmetszetű szaruzat készül.
- Színpad: A színpad 1 méteres kiemeléssel készül, melyet 2×2 méteres raszterben támasztjuk alá 15×15 cm keresztmetszetű fa oszlopokkal. A harántirányú, könyökfákkal merevített főállások tetején 15×15 cm keresztmetszetű fagerendák készülnek, majd ezekre merőlegesen a 7,5×15 cm keresztmetszetű párnafák kerülnek 40 cm-es kiosztással. Erre kerül a teraszburkolat. A nyitott oldalfalú színpület hosszirányban 3-3 db 4m tengelytávú oszlopkiosztással, 8 méteres fesztávval tervezett. A 50/50 cm széles, 1,2m alapozási mélységű beton tömbalapokba fogott típus horganyzott acél oszloptalpokról indított 15×15 cm keresztmetszetű gyalult fa oszlopok statikai modellje csuklós támasz, a szerkezet merevségét a keretsarkokban elhelyezett könyöktámaszok és ferde ducok biztosítják. A tartóoszlopok állékonyságát segíti a színpad járósíkját alátámasztó szerkezet merevsége is. A talpszelemenek alatti szélső (1. és 2. raszterben lévő) oszlopok magassága +4,00m. A +6,80m magasságban elhelyezett taréjszelemenek alatti közbenső oszlopsor (II. raszterben lévő) fesztömüként dolgozik, hosszirányban könyökfával merevítve. A tetőhajlás 35 szögfok. Könnyű, csereplemez fedéssel. A szarufák támaszköze cca. 4,9m.

• Alkalmazott új anyagok, szerkezetek:

- Alapozás:

- színpad: beton pontalap
- új vizes-blokk: beton pontalap vasalt aljzattal
- tornác: beton pontalap

- Teherhordó falazat:

- új vizes-blokk: favázis könnyűszerkezet

- Oszlopok, pillérek:

EGER-BAU'93

EXPORT-IMPORT ÉPÍTÉSI ÉS KERESKEDELMI KFT.
3323 SZARVASKÓ, II. RÁKÓCZI FERENC ÚT 18.

- színpad: 15/15 cm keresztmetszetű gyalult fenyő
- új vizes-blokk : 10/10 cm keresztmetszetű fűrészelt fenyő
- tornác: 15/15 cm keresztmetszetű gyalult fenyő

- Válaszfalak:

- 10 cm összvastagságú gipszkarton szerelt falrendszer (vizes helyiségekben impregnált kivitelben)

- Kéményszerkezet:

- kemence: km. téglából falazott kéménykürtő

- Födém szerkezet:

- új vizes-blokk : 10/10 cm keresztmetszetű fűrészelt fenyő

- Nyílászárók:

- kiszolgáló melléképület: fa gerenda, oszlopvázzal megegyező keresztmetszetben

- Vb. szerkezetek hőhid védelme:

- időszakos használat miatt nem szükséges

- Tető szerkezet:

- hagyományos fa ácsszerkezet, faszervezetek rovar-, gombaölő- és lángmentesítő szerrel hatékonyan kezelve

- Tetőfedés:

- cserepeslemez: Lindab Topline
- trapézlemez: Lindab Coverline
- alátét fólia: Medifol TEC

- Könnyűszerkezetes falszerkezet:

- Rigips rendszerű állítható kengyelre szerelt CD profilon rögzített tűzvédelmi építőlemez (RF15) egy rétegben, vizes helyiségekben impregnált kivitelben

- Hőszigetelések:

- Az idényjelleg ellenére állagvédelmi és akusztikai okokból az új szerelt fal és födém üregeit szálás hőszigeteléssel töltjük ki (Ursa DF 39 Silver)
- Az idényjelleg ellenére a faház mellékfunkciója miatt (szükségzállás) a szerelt fal és födém üregeit szálás hőszigeteléssel töltjük ki (Ursa DF 39 Silver), illetve a fal kívülről hőszigetelő vakolatrendszert kap.

- Vízszigetelések:

- új vizes-blokk: padló és lábazatszigetelés: modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni padlószigetelés; Villas Elastovill E-G 4 F/K
- lábazatszigetelés: Schlüter-KERDI burkolható szigetelőlemez

- Nyílászáró szerkezetek:

- Az idényjelleg ellenére állagvédelmi okokból a homlokzati nyílászárók energetikai tulajdonságai relevánsak.
- homlokzati nyílászárók: típus fa nyílászárók hőszigetelő üvegezéssel $U_w = 1,5$ W/m^2K
 - belső ajtók: gerébtokos fa ajtó vázta blázatos ajtó lappal

EGER-BAU'93

EXPORT-IMPORT ÉPÍTÉSI ÉS KERESKEDELMI KFT.
3323 SZARVASKÓ, II. RÁKÓCZI FERENC ÚT 18.

- Homlokzatképzés:

- kapart nemesvakolat, meglévő vakolt téglafal festve
- lábazati díszvakolat, kerámialábazat
- kültéri fenyőlambéria burkolat

- Külső térburkolat:

- térkőburkolat (Leier Patio)
- zúzottkő burkolat

- Belső burkolatok:

- Hidegburkolat: greslap burkolat, vizes helyiségekben csúszásmentes kivitelben (Zalakerámia Toscana ZRG 264, Fire ZGD 35009)

- Épületbádogos szerkezetek:

- Lindab Rainline ereszcatorna rendszer
- Lindab bádoglemez ablakpárkány, tetőszegély rendszer

Megjegyzés:

Minden látszó felületnél megrendelés előtt szín- és anyagminta bemutatása és az alapján tervezői, ill. építetói hozzájárulás beszerzése szükséges.

Az építészeti és szakági tervek együtt kezelendők. Együtt kezelendők a műszaki leírások, költségvetési kiírások, és tervlapok. Amennyiben a tervrészek egymással ellentétes információt hordoznak, úgy az érintett szakági- és minden esetben a generál építész tervezőtől – a kivitelezés megkezdése előtt – kell állásfoglalást kérni, a kivitelezés csak ez alapján végezhető.

Eger, 2018. november hó

.....
Punyi Imre/építész felelős tervező
3323 Szarvaskő, II. Rákóczi Ferenc út 18.
TN: É-10-0224