

JEGYZŐKÖNYV

Készült: *Szarvaskő Községi Önkormányzat Képviselő Testületének
2012. június 19-én megtartott n y í l t testületi
ülésétől.*

Jelen vannak: *Barta Győző, Benkó Dániel, Lőrincz József, Nahóczki László,
Dr. Zsirai Sándor*

Tanácskozási joggal: *Dr. Szemes Gabriella
E.M.J.V. Jogi és Szervezési Iroda képviselőjében*

Jegyzőkönyvvezető: *Kiss Marianna*

Barta Győző

Köszönti a megjelent képviselő urakat, Dr. Szemes Gabriellát.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 képviselő közül jelen van, 4, a testületi ülés határozatképes, azt megnyitja.

Képviselő társai a meghívóban feltüntetett napirendi anyagot írásban megkapták.

Van-e valakinek más napirendi javaslata?

Szavazásra bocsátja a napirendekre tett javaslatot.

Szavazás: **4 igen szavazattal** elfogadásra került.

I. Szarvaskő Község Önkormányzatának határozata Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése ÉMOP 2.1.1/B-12 címen kiírt pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Barta Győző polgármester

Barta Győző

Turisztikai attrakció és szolgáltatás fogalma egymástól nem elválasztható. attrakció olyan természeti vagy kulturális örökség a látogatás feltételeit megteremtő szolgáltatásokkal együtt, amely a látogatót egy bizonyos helyszín meglátogatására ösztönzi, vagy konkrét, tudatos emberi tevékenység eredményeképpen létrejött létesítmény, amelyet kifejezetten turisztikai céllal, a látogatók szükségleteinek kielégítésére hoztak létre. Turisztikai attrakció lehet egy jól körülhatárolható egység (például egy múzeum), amelyben turisztikai szolgáltatásokat (is) nyújtanak. Ugyanakkor turisztikai attrakció lehet egy kiterjedtebb földrajzi terület (például egy kézművességéről ismert település vagy egy nagy kiterjedésű tó), ebben az esetben egy nyújtott szolgáltatás (például csónakázási lehetőség) ugyan nyilvánvalóan az attrakció vonzerejére épít, mégis kezelhetjük külön, attrakciótól függetlenül megvalósított szolgáltatásnak.

Jelen pályázati felhívás keretében a turisták számára vonzerőt, élményeket, időtöltési lehetőséget nyújtó turisztikai attrakciók, valamint turisztikai szolgáltatások fejlesztése támogatható. Az így kialakítható, a turisták igényeinek megfelelő színvonalú *turisztikai*

termékekkel növelhető az attrakciók látogatottsága és jövedelemtermelő képessége, valamint mérsékelhető a turizmus időbeli koncentráltasága.

A korábbi turisztikai attrakciófejlesztési pályázatok egyik tapasztalata, hogy a nagyobb összegű, gyakran elsősorban infrastrukturális fejlesztéseket tartalmazó projektek megvalósítása sok esetben nem hoz létre valódi turisztikai terméket, csak annak egy elemét. Ezért az *attrakciók létrehozása során* szükség van olyan kiegészítő elemekre, azaz *szolgáltatásokra* is, amelyek lehetővé teszik a turisták számára a további időtöltést és kikapcsolódást, amelyek újabb pozitív élményekkel gazdagítják az eltöltött időt, de amelyek önmagukban nem szükségszerűen jelentenek elegendő vonzerőt az odalátogatáshoz.

Ilyen kiegészítő elemek lehetnek *például* garantált programok (így kultúra-specifikus idegenvezetés, helyszíni foglalkoztatással egybekötött hagyományörző kézműves tevékenység), eszközkölcsonzés, városnézés, geocaching, helyfüggő mobil tartalmak, az attrakciók látogatóit kiszolgáló vendéglátó egységek. A kiegészítő elemeknek és szolgáltatásoknak, amennyiben meglévő attrakcióhoz kapcsolódnak, annak kínálatával összhangban kell lenniük, továbbá szükséges illeszkedniük a desztináció jellegéhez és kínálatához. Minden esetben, de különösen újszerű és egyedi, illetve a meglévő kínálatához nem illeszkedő szolgáltatások esetén elengedhetetlen a megalapozottság, indokoltság, az üzleti fenntarthatóság reális alátámasztása, bizonyítása, hogy egyenként és összességében is minőségi kínálatot biztosítsanak a látogatók számára. Mind a turisztikai attrakciók, mind a szolgáltatások esetében elengedhetetlen a más piaci szereplőkkel való együttműködés. Ebben lehet partner kapcsolódó attrakció, szálláshely vagy más szolgáltatás, illetve egyéb turizmusban érintett szervezet. Minden projektben kötelező az együttműködések és azok formáját bemutatni.

A turisztikai attrakciók és kiegészítő szolgáltatások megvalósításán keresztül a látogatók számának ésszerű növelése (stabil, fenntartható látogatói létszám elérése), a turisták által az adott turisztikai célterületen eltöltött tartózkodási idő és az egy főre eső költség növekedése, valamint új munkahelyek teremtése az elvárás.

Jelen felhívás a Nyugat-dunántúli régióban kizárólag a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet településein nyújt támogatást. Tekintettel arra, hogy a „Turisztikai szolgáltatások fejlesztése Nyugat-Dunántúlon” c. ÚSZT pályázati felhívás a régió BKÜ kívüli területén szálláshelyek szolgáltatásfejlesztését is támogatja, ezért jelen felhívás a BKÜ nyugatdunántúli településein támogatja a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletnek megfelelő üzleti célú szálláshelyek minőségének fejlesztését. Szálláshelyek fejlesztése esetében a meglévő férőhelyek fejlesztésén keresztül (bővítés nélkül) megvalósítható kategóriaváltás is támogatható, legfeljebb 4*-os kategóriáig.

A konstrukció alapvető célja a hazai turizmus szektor és ezen keresztül a teljes magyar gazdaság versenyképességének erősítése, a turizmusból származó jövedelmek növelése és munkahelyek teremtése.

Ennek érdekében a konstrukció versenyképes turisztikai attrakciók és szolgáltatások kialakítását és fejlesztését támogatja. A létrehozandó szolgáltatások kapcsolódhatnak attrakcióhoz, de attól függetlenül is megvalósíthatók. Szálláshely szolgáltatásainak fejlesztése nem támogatható, kivéve vallási turizmus célú szálláshelyek (beleértve zarándokszálláshelyek) fejlesztését, valamint a BKÜ nyugat-dunántúli településein támogatható a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletnek megfelelő üzleti célú szálláshelyek minőségének fejlesztését. Szálláshelyek fejlesztése esetében a meglévő férőhelyek fejlesztésén keresztül (bővítés nélkül) megvalósítható kategóriaváltás is támogatható, legfeljebb 4*-os kategóriáig. (Vallási turizmus célú szálláshely meghatározását lásd a fogalomjegyzékben. Jelen felhívás vonatkozásában vallási turizmus célú szálláshelynek a felhívásban foglalt egyéb szakmai feltételeken túl a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet szerinti

közösségi szálláshelyre vonatkozó feltételeket kell teljesítenie.)

Jelen pályázati kiírás keretében az alábbi szervezetek pályázhatnak:

I. Magyarországon bejegyzett székhelyű vagy EGT területén székhellyel és Magyarországon telephellyel rendelkező gazdasági társaságok.

1. gazdasági társaságok (KSH 11, 21,)

2. szövetkezetek (KSH 124, 129)

3. SZJA hatálya alá tartozó egyéni vállalkozók (KSH 231, 232)

II. Költségvetési szervek és költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek (KSH 31, 32, 35, 36, 37)

III. Nonprofit szervezetek (KSH 52, 55 /egyházak, szervezeti egységeik, illetve intézményeik/, 56, 57, 59)

Alapítványok, egyesületek, egyéni vállalkozók és egyéb, jogi személyiségű non-profit szervezetek csak abban az esetben nyújthatnak be pályázatot, amennyiben kettős könyvvitelt vezetnek!

A D. Pénzügyi feltételek pontban KKV-k számára meghatározott támogatási mérték igénybevételéhez a pályázónak igazolnia kell, hogy a 800/2008/EK rendelet (a Szerződés 87. és 88. cikke alkalmazásában a támogatások bizonyos fajtáinak a közös piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról) 1. sz. melléklete alapján mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősül.

A pályázat benyújtása konzorciumi formában is lehetséges. Konzorciumvezető kizárólag olyan szervezet lehet, amely önállóan is jogosult projektjavaslat benyújtására.

A konzorciumi együttműködéssel kapcsolatban kérjük a tisztelt pályázókat, hogy vegyék figyelembe az alábbiakat:

- A konzorciumi együttműködés nem azonos a jelen pályázati felhívásban kötelezően előírt szakmai együttműködésekkel, és nem váltja ki azokat. Konzorciumi tagok között is szükséges a szakmai együttműködési megállapodásokat a felhívásban meghatározott kötelező tartalommal megkötni és benyújtani!

- Szakmai együttműködő partnerrel nem kötelező konzorciumban pályázni! Konzorciumi tag támogatásban részesül, azonban szakmai együttműködések konzorciumi együttműködés nélkül is értelmezhetőek.

- A konzorciumban való pályázás sikeréhez az egyes partnerek szoros és hosszú távú jó együttműködése szükséges. Az együttműködésben, vagy az egyes konzorciumi tagoknál jelentkező gondok a többi konzorciumi tag számára is akadályt jelenthetnek, az egész projekt megvalósítását lassíthatják, akadályozhatják.

Amennyiben a projekt állami tulajdonú országos közutat is érint, már a projekt előkészítéskor egyeztetni szükséges a vagyonkezelő Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal a megfelelő kedvezményezett kör meghatározása érdekében!

Amennyiben szükséges, a Magyar Közút NZrt. vagy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. konzorciumba történő bevonása, akkor a projektgazda a Pályázati Útmutató 19. mellékletében foglaltak szerint köteles eljárni.

Az általános adminisztratív információkat a Pályázati Útmutató c. dokumentum H. pontja tartalmazza. Az alábbiakban kizárólag a jelen kiírásra vonatkozó speciális feltételek kerülnek rögzítésre.

Jelen kiírásban egyfordulós, eljárásrendben, egyszakaszos bírálati folyamat keretében történik a pályázatok elbírálása. (A felhívásra benyújtott, és befogadott összes pályázatról a szakmai értékelés alapján egy időpontban születik döntés.)

A projekt-kiválasztás folyamata a Pályázati Útmutató c. dokumentum H.4 pontjában meghatározottak szerint zajlik. Jelen Pályázati Felhívás keretében az NFÜ a benyújtott

pályázatok elbírálása érdekében a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő döntés-előkészítő bizottságot hoz létre.

A döntés-előkészítő bizottság az előzetesen meghatározott értékelési szempontok alapján a rendelkezésre álló pénzügyi keretösszeg erejéig, a meghatározott szakmai minimum pontszámot elért pályázatok támogatására tesz támogatási javaslatot.

A döntés-előkészítő bizottság minden előzetes projektjavaslatról összegző lapot tölt ki, amely tartalmazza

- a) a támogatást igénylő és a projektjavaslat azonosításához szükséges adatokat,
- b) a projektkiválasztási szempontok szerinti szöveges értékelést, továbbá a pontozást,
- c) indokolással ellátott javaslatot a projektjavaslat változatlan tartalommal történő támogatására, csökkentett összköltséggel, illetve feltétellel történő támogatására vagy elutasítására,
- d) támogatási javaslat esetén a támogatást igénylő által teljesítendő előfeltételek meghatározását.

A döntés-előkészítő bizottság döntési javaslatot tesz

- a) a projektjavaslat támogatására,
- b) a projektjavaslat feltételekkel és/vagy csökkentett összköltséggel történő támogatására, vagy
- c) a projektjavaslat elutasítására.

A döntés-előkészítő bizottság döntési javaslata alapján az NFÜ dönt.

A döntésről a Közreműködő Szervezet írásban értesíti a pályázót a 4/2011. (I.28.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Támogatás odaítélése esetén a közreműködő szervezet gondoskodik a támogatási szerződés megkötésének előkészítéséről.

Támogatott pályázat esetén az NFÜ a támogatási konstrukció címét, a projekt gazda nevét, a projekt tárgyát, a projekt megvalósulásának helyszínét, a támogatás összegét és arányát, a döntés időpontját (év, hónap), a projekt javaslat összpontszámát az NFÜ honlapján (<http://www.nfu.hu>), a pályázó projekt adatlapon tett általános nyilatkozata mellett külön hozzájárulása nélkül közzéteszi

A pályázatok benyújtásának helye és határideje

A pályázat magyar nyelven, kizárólag .xzip formátumban készült projekt adatlapon nyújtható be, mind a papír, mind elektronikus formában. A projekt adatlap sem tartalmában, sem alakjában nem változtatható. Kézzel írott projektjavaslatok feldolgozására nincs lehetőség. A pályázatot (kitöltött projekt adatlapot és a felhívásban, valamint a jelen útmutatóban előírt mellékleteket) kizárólag elektronikus adathordozón (kizárólag egyszer írható, írásvédett CD lemezen) a pályázati kiírás részét képező, nyomtatott, megfelelően aláírt nyilatkozattal együtt zárt csomagolásban, ajánlott küldeményként vagy gyorspostai/futárposta (garantált kézbesítési idejű belföldi postai szolgáltatás) szállítást igénybevételel kell beküldeni a Pályázati Felhívásban megjelölt címre és határidőben.

Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a projektadatlapot a felhívásban foglaltaknak megfelelően kizárólag CD-n nyújtották be és a CD-hez kötelezően, papír alapon csatolandó cégszerűen aláírt nyilatkozat hiányzik, a küldemény nem minősül pályázatnak.

Régió Benyújtás helye

Észak-Magyarország NORDA Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség
Közhasznú Nonprofit Kft.

3525 Miskolc, Széchenyi u. 107.

A pályázatok benyújtása az alábbi időpontok között lehetséges:
2012. július 1-jétől 2012. augusztus 31-ig

Barta Győző

Kérdezi, hogy van e hozzászólás, észrevétel?

Lőrincz József

Elmondja, hogy javasolja a pályázat író céggel a szerződésben pontosan rögzíteni a közös kockázatvállalásokat.

Nahóczki László

Konzorciumi tagok bevonását látja hasznosnak. Ez erősíti a pályázatot. Javasolja, hogy 150 milliós költségvetésbe beleférjen.

Barta Győző

Elmondja, hogy az Egererdőt és a Bükki Nemzeti Parkot konkrétumokkal érdemes megkeresni. A fenntartási időszakban is nagy szükség van rájuk.

Amennyiben nincs több észrevétel, kéri, hogy szavazzanak

Határozati javaslat

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP 2.1.1./B-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése címen kiírt pályázat beadását az írásbeli melléklet és a szóbeli prezentáció anyagát megismerve támogatja. Egyben felhatalmazza Barta Győző polgármester urat a Nahova Holdinggal kötendő szerződés előkészítésére, a tervezői ajánlat bekérésére és ezek alapján a pályázat beadásáig szükséges pénzügyi keret meghatározására, ezek Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Barta Győző polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

Szavazás: **4 igen szavazattal** elfogadásra került.

26/2012.(VI.19.) képviselő-testületi határozat

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP 2.1.1./B-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése címen kiírt pályázat beadását az írásbeli melléklet és a szóbeli prezentáció anyagát megismerve támogatja. Egyben felhatalmazza Barta Győző polgármester urat a Nahova Holdinggal kötendő szerződés előkészítésére, a tervezői ajánlat bekérésére és ezek alapján a pályázat beadásáig szükséges pénzügyi keret meghatározására, ezek Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Barta Győző polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

II. Szarvaskő Község Önkormányzatának határozata Szarvaskő Község szennyvízhálózat engedélyes kiviteli tervének előkészítéséről
Előterjesztő: Barta Győző polgármester

Barta Győző

Elmondja, hogy a Vízművel történt egyeztetés alapján a Keviterv tervezőjével pontosításra kerültek az elképzelések.

A Heves Megyei Vízmű vállalja a Tölgyfa úti szennyvíztisztító telep felújítását és bővítését, mely képes lesz az egész településen keletkezett szennyvíz befogadására.

Az önkormányzatnak meg kell tervezetni a szennyvízhálózatot a település teljes területére vonatkozóan. Ehhez szükséges határozatot hozni.

Dr. Zsirai Sándor

A tervezés fázisában működjenek együtt a tervező cég és a Heves Megyei Vízmű a szennyvíztisztító vonatkozásában. A burkolat helyreállítási költségét tartalmazza a tervezet, vagy sem.

Barta Győző

Javasolja, hogy a helyreállítás legyen megtervezve, de a végleges helyreállítással egy évet várni kell. Legfontosabb hogy tisztán látható legyen, hogy mi és mennyibe kerül majd.

Lőrincz József

Véleménye szerint szükség lesz pályázati forrásra, önerőből nem lehet hozzákezdeni.

20: 18 órakor Benkó Dániel képviselő úr megérkezik a tárgyaló terembe.

Dr. Zsirai Sándor

Javasolja bekérni a tervezőtől a tételes költségvetés kiírását.

Határozati javaslat

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a szennyvízcsatorna hálózatának kiépítését előkészítő tervek és az építési engedély megkérését elhatározza. Egyben felhatalmazza Barta Győző polgármestert, hogy a Keviterv Eger Kft-vel kötendő tervezési szerződés előkészítésére, továbbá a költségvetésben biztosított 1.000.000.-Ft mellett 3.500.000.-Ft-ot a tartalék keretből átcsoportosít a.....címszámra.

Felelős: Barta Győző polgármester
Határidő: 2012. július 06.

Szavazás: 5 igen szavazattal elfogadva.

27/2012.(VI.19.) képviselő-testületi határozat

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a szennyvízcsatorna hálózatának kiépítését előkészítő tervek és az építési engedély megkérését elhatározza. Egyben felhatalmazza Barta Győző polgármestert, hogy a Keviterv Eger Kft-vel kötendő tervezési szerződés előkészítésére, továbbá a költségvetésben biztosított 1.000.000.-Ft mellett 3.500.000,-Ft-ot a tartalék keretből átcsoportosít a 8/1/2/1 címszámra.

Felelős: Barta Győző polgármester
Határidő: 2012. július 06.

- III. Szarvaskő Község Önkormányzatának határozata Szarvaskő Község tulajdonát képező szarvaskői 147 hrsz-ú ingatlanon található MÁV Zrt. tulajdonú üdülő rendeltetésű felépítmények tulajdonjog megszerzéséről
Előterjesztő: Barta Győző polgármester

Barta Győző

Elmondja, hogy évek óta húzódik a Szarvaskő község tulajdonát képező szarvaskői 174 hrsz-ú ingatlanon található MÁV Zrt.-tulajdonú üdülő rendeltetésű felépítmények tulajdonjogának megszerzése. Több levelet írt az Önkormányzat a MÁV felé. Jelen pillanatban a tulajdonjog megszerzésének elindításához határozatot kell hoznia a testületnek.

Nahóczki László

Kérdezi, hogy az a terület, ahol a vasúti 2 db kocsi van elhelyezve, önkormányzati terület, és a kocsik magántulajdonban vannak?

Barta Győző

A kocsik magántulajdonban vannak, a terület alatta, önkormányzati tulajdon. Az egyeztetések során derült ki, hogy a MÁV erre a területre bérleti díjat szedett be a kocsik tulajdonosaitól, melyet az önkormányzat részére megfizet, mert jogtalanul szedte be a bérleti díjat.

Lőrincz József

Az elmúlt évek karbantartási összegét is el kell számolni, mert a felépítmény területét az önkormányzat tartotta rendben. Pontosan ki kell számolni a követeléseket!

Barta Győző

Kéri, hogy amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzanak.

Határozati javaslat:

Szarvaskő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a település fejlesztésének elősegítése érdekében úgy döntött, hogy pályázatot kíván benyújtani az ÉMOP 2.1.1./B-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése címen kiírt források elnyerésére, amelyet részben önkormányzati, részben MÁV Zrt.-tulajdonú ingatlanokon kíván létrehozni.

A hivatkozott célok megvalósítása érdekében kezdeményezi a Szarvaskő község tulajdonát képező 174 és 173/2 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanokkal szomszédos, a MÁV Zrt. tulajdonát képező 173/3 hrsz-ú „kivett vasútállomás” megnevezésű, továbbá a 173/6 hrsz-

ú „kivett üzemi terület” megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának megszerzését a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII törvény 2 § c) pontjának megfelelően, kisajátítást megelőző adásvétel révén terület-és településrendezés céljából.

A tulajdonjog megszerzése mellett az Önkormányzat kezdeményezi a MÁV Zrt.-vel konzorciumi kapcsolat létrehozását, amelynek keretében a hivatkozott pályázati források felhasználásával el kívánja végezni az ingatlanok megszerzését követően is a MÁV Zrt.-tulajdonban maradó vasútállomási felvételi épület és melléképületei felújítását is.

Szarvaskő Község Képviselő Testülete felhatalmazza Szarvaskő Község Polgármesterét, hogy az ingatlanok megvásárlása, valamint a konzorciumi kapcsolat kialakítása érdekében folytasson tárgyalásokat a tulajdonos képviselőjével, majd az ennek eredményeképpen kialakított megállapodások tervezetét (különös tekintettel a vételár nagyságára, a megfizetés módjára és ütemezésére, illetve a felújítás elvégzésének módjára) terjessze a Képviselő Testület elé.

A Képviselő Testület a 174 hrsz-ú ingatlanon lévő MÁV Zrt tulajdonú felépítmény megvásárlásáról – a pénzügyi forrás egyidejű biztosítása mellett – külön határozatban dönt.

A határozatban foglalt tulajdonjog megszerzési szándék alapjául szolgálnak a 2005.05.24., 2007. 04.25 (Ikt.sz44/2007), 2009.09.07. (Ikt.sz:394/2009), 2010. 04. 06. (Ikt.sz.: 155/2010.), 2011.03.17. (Ikt.sz.:142/2011.), 2011.11.02. (Ikt.sz.: 412/2011.), 2011.11.28. (Ikt.sz.:454/2011.) keltezésű levelek, melyekben leírtakat a képviselő testület a továbbiakban is fenntartja.

Felelős: Barta Győző polgármester

Határidő: 2012. július 13.

Szavazás: *5 igen szavazattal elfogadva.*

28/2012.(VI.19.) képviselő-testületi határozat

Szarvaskő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a település fejlesztésének elősegítése érdekében úgy döntött, hogy pályázatot kíván benyújtani az ÉMOP 2.1.1./B-12 Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése címen kiírt források elnyerésére, amelyet részben önkormányzati, részben MÁV Zrt.-tulajdonú ingatlanokon kíván létrehozni.

A hivatkozott célok megvalósítása érdekében kezdeményezi a Szarvaskő község tulajdonát képező 174 és 173/2 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanokkal szomszédos, a MÁV Zrt. tulajdonát képező 173/3 hrsz-ú „kivett vasútállomás” megnevezésű, továbbá a 173/6 hrsz-ú „kivett üzemi terület” megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának megszerzését a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII törvény 2 § c) pontjának megfelelően, kisajátítást megelőző adásvétel révén terület-és településrendezés céljából.

A tulajdonjog megszerzése mellett az Önkormányzat kezdeményezi a MÁV Zrt.-vel konzorciumi kapcsolat létrehozását, amelynek keretében a hivatkozott pályázati források felhasználásával el kívánja végezni az ingatlanok megszerzését követően is a MÁV Zrt.-tulajdonban maradó vasútállomási felvételi épület és melléképületei felújítását is

Szarvaskő Község Önkormányzata Képviselő Testülete felhatalmazza Szarvaskő Község Polgármesterét, hogy az ingatlanok megvásárlása, valamint a konzorciumi kapcsolat kialakítása érdekében folytasson tárgyalásokat a tulajdonos képviselőjével, majd az ennek eredményeképpen kialakított megállapodások tervezetét (különös tekintettel a vételár nagyságára, a megfizetés módjára és ütemezésére, illetve a felújítás elvégzésének módjára) terjessze a Képviselő Testület elé.

A Képviselő Testület a 174 hrsz-ú ingatlanon lévő MÁV Zrt tulajdonú felépítmény megvásárlásáról – a pénzügyi forrás egyidejű biztosítása mellett – külön határozatban dönt.

A határozatban foglalt tulajdonjog megszerzési szándék alapjául szolgálnak a 2005.05.24., 2007. 04.25 (Ikt.sz44/2007), 2009.09.07. (Ikt.sz:394/2009), 2010. 04. 06. (Ikt.sz.: 155/2010.), 2011.03.17. (Ikt.sz.:142/2011.), 2011.11.02. (Ikt.sz.: 412/2011.), 2011.11.28. (Ikt.sz.:454/2011.) keltezésű levelek, melyekben leírtakat a képviselő testület a továbbiakban is fenntartja.

Felelős: Barta Győző polgármester

Határidő: 2012. július 13.

IV. Falunapi rendezvény megbeszélése
Előterjesztő: Barta Győző polgármester

Barta Győző

Ismerteti a falunap tervezett programjait. Elmondja, hogy új kezdeményezés, hogy a környékbeli települések mutakozzanak be egy-egy ilyen rendezvényen. Szarvaskő község első ízben Andornaktályát kéri fel a bemutatkozásra. Javasolja, hogy a rendezvény lebonyolítása után keressék meg a környező településeket, fényképpel mellékelve, hogy csatlakozzanak ehhez a kezdeményezéshez.

Felkéri Nahóczki Lászlót a szokásos túrák levezetésére, valamint Lőrincz József képviselő urat a 6 próba játék levezénylésére, megszervezésére.

Nahóczki László

Köszöni a felkérést, a túravezetést vállalja.

Lőrincz József

Elmondja, hogy a falunapi rendezvény idején nem tartózkodik itthon, de a szokásos segítőt megkérdezi, hogy elvállalják-e a vetélkedő lebonyolítását.

Barta Győző

Amennyiben nincs több hozzászólás kéri szavazzanak.

Határozati javaslat:

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2012. július 28-án megszervezésre kerülő Falunapi rendezvényre összeállított programtervet.

Felelős: Barta Győző polgármester
Határidő: értelem szerint

Szavazás: *5 igen szavazattal elfogadva.*

29/2012.(VI.19.) képviselő-testületi határozat

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2012. július 28-án megszervezésre kerülő Falunapi rendezvényre összeállított programtervet.

Felelős: Barta Győző polgármester
Határidő: értelem szerint

V. Szóbeli előterjesztések, egyéb ügyek indítványok
Előterjesztő: Barta Győző polgármester

Barta Győző

Ismerteti a képviselőkkel, hogy július elején lesz a testvértelepülésen, Balatonedericsen a falunapi rendezvény, melyre szeretettel meghívták a képviselő testületet. Javasolja, hogy ez kerüljön meghirdetésre a lakosság körében, hogy aki szeretne, lehetősége legyen a részvételre.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Friedrich István és Barta Kármén vállalkozókkal június 18-án történt egyeztetés a Városházán. Szerződés tervezetet készítenek, melyet megküldenek az önkormányzat részére.

Kérdezi, hogy van e még a képviselőknek a szóbeli előterjesztésekhez hozzászólásuk?

Lőrincz József

Az iskolaépület korábbi bérlőjével kapcsolatos eljárással kapcsolatban érdeklődik, hogy hogyan áll az eljárás?

Barta Győző

Elmondja, hogy a végrehajtó részére megkeresés lett postai úton küldve, hogy szíveskedjen tájékoztatást adni arról, hogy milyen összeget sikerült végrehajtania, mert csak ezután tud a Jogi Iroda további lépéseket megtenni. A végrehajtó még nem adott erre a megkeresésre tájékoztatást, telefonon elérhetetlen.

Lőrincz József

Javasolja, hogy a végrehajtó mulasztása miatt az Önkormányzat keresse meg levélben az illetékes Bíróságot.

Következőkben kérdése, hogy Mizsei Attila engedély nélküli építkezésével az Önkormányzatot is érintő területhasználatával, szándékos fakivágásával, állattartási rendelet be nem tartásával kapcsolatos ügyben hol tart az eljárás? Meddig fokoztató még az ilyen és hasonló ügyekben a hivatalok tehetetlen magatartása?

Barta Győző

Elmondja, hogy az Építési Csoport folytatja az építési engedély nélkül felépített istálló fennmaradási engedélyre vonatkozó eljárást.

Az állattartási rendelet be nem tartásával kapcsolatban írásban szólítja fel az állattartót az Önkormányzat.

Barta Győző

Kérdezi, hogy van e még a képviselőknek a szóbeli előterjesztésekhez hozzászólásuk?

Több nyílt ülésű napirend és hozzászólás nem lévén az ülést berekeszti.

Legközelebb **2012. július 17. napján 18:00 órakor** tartanak testületi ülést.

k. m. f.

Barta Győző
polgármester

Dr. Kovács Luca
jegyző