

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Szarvaskő Községi Önkormányzat Képviselő Testületének 2011. július 12- én megtartott rendkívüli n y í l t testületi üléséről.**

Jelen vannak: **Barta Győző, Benkó Dániel, Lőrincz József, Nahóczki László, Dr.Zsirai Sándor**

Jegyzőkönyvvezető: **Kiss Marianna**

Barta Győző

Köszönti a megjelent képviselő urakat és a megjelent kedves vendégeket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az 5 képviselő közül jelen van, a testületi ülés határozatképes, azt megnyitja. Nahóczki László képviselő úr jelezte a késését.

Képviselő társai a meghívóban feltüntetett napirendi anyagot írásban megkapták.

Van-e valakinek más napirendi javaslata?

Szavazásra bocsátja a napirendekre tett javaslatot.

Szavazás: **5 igen szavazattal** elfogadásra került.

1. Szarvaskői Falunap (2011. július 23.) és Gilitka búcsú (2011. július 24.) rendezvények megbeszélése.

Előterjesztő: Barta Győző polgármester

Barta Győző

Elmondja, hogy valamilyen szinten ma pontot kellene tenni a két nap programjaira, és a költségvetésére.

SZARVASKŐI FALUNAP 2011. 07.23.

Keret: 500 ezer + 50 e a Gilitka búcsú

Lekötve: Fiesta együttes 21:00 óra	190.000,- + 24.000,-Ft +ÁFA	267.500,-Ft
<u>Kovács Kati</u> 20:00 óra	<u>190.000,- + 30.000,-Ft +ÁFA</u>	<u>275.000,-Ft</u>
		542.500,-Ft

Tutti Frutti 22 óra utca bál	150.000,-Ft
Gépszíj együttes: 18:00 óra	30.000,-Ft

Rendezvény felszerelés (komplett)	0 Ft
Hagyományörző csoportok: 15:30 – 17:30 óráig	0 Ft

Szarvaskői Hagyományőrzők, Egercsehi Asszonykórus, Demjéni Népdalkör, Demjéni Vagányok, Felsőtárkányi Táncsoport, Andornaktályai Kórus, Maklári táncsoport.

Túrák: 1. rövid könnyű belső túra

2. Rocska-völgy-Akasztó domb-Várrom 11:00 óra

Szarvaskői 6-próba játék és vetélkedő

13:00 óra

Étel: Ételbár

Büfé: Ételbár, Várpresszó

KÖLTSÉGVETÉS

3 fellépő	700 e Ft
Villanyszerelés	60 e Ft
Hűtőköcsi	25 e Ft
Mobil WC	35 e Ft
200 fő vendég ellátása	
200 fő lakosság ellátása	400 e Ft
Reklám	100 e Ft
Busz	25 e Ft
Konténer	15 e Ft
Szerződési jogdíjak	20 e Ft
	<hr/>
	1.380 e Ft
Saját bevétel	130 e Ft
Egyéb hozzáított érték	500 e Ft

A két lekötött koncert a Fiesta együttes és Kovács Katalin. A két koncert előtt a Gépszíj zenekar játszana, a nagykoncertek után pedig a Tutti - Frutti tartana bált.

A koncertek előtt a hagyományőrző csoportok fellépései lennének. Ennek a megszervezését és lebonyolítását a Szarvaskői Hagyományőrző Egyesület vállalta magára.

Kora délután bonyolódna le Szarvaskői 6 próba játék és vetélkedő. Délelőtt két túra lenne megszervezve. Az egyik útvonal a település belső értékeit mutatja be, a másik túra pedig az akasztódomb és várrom felé vezetne.

A büfét az Ételbár és a Várpresszó biztosítaná.

A rendezvény várható költsége 1.380.000,-Ft, bevételként 130.000,-Ft van tervezve, így 1.250.000,- lenne a tényleges kiadás.

A Gilitkai búcsúra a templomtól indul a zarándokmenet reggel fél 8 órakor. Aki nem bír vagy nem szeretne gyalogolni, vonattal vagy busszal közlekedhet. Padokat, asztalokat, hangosítást aggregátorral biztosít az önkormányzat. Az éves rendezvény keret 2.500.000,-Ft.

Barta Győző

Javasolja, hogy a meghívott és megjelent vendégek, Fodor Istvánné, Barta Győzőné, Kovács András, Liktör Erika és Szabóné Balla Mariann, a rendezvénnyel kapcsolatban a testületi ülés keretén belül elmondhassák a véleményüket, javaslatukat, észrevételeiket.

Kéri a képviselőket, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

Szavazás: **5 igen szavazattal** elfogadásra került

Lőrincz József

Elmondja gond, hogy 11 nap hátra a rendezvényig. Június 21-én azt beszélte meg a testület, hogy két-három napon belül összeül a rendezvényt megbeszélni. Ez nem történt meg. A költségvetésben megszavazásra került a falunapi rendezvényre 500 e forintos keretösszeg. Egyéb kiadásként tervezve van 150 e forint, mely kiadás vagy bevételből származó hozzáadott érték. Elmondja, hogy a bevételi oldalra figyelni kell, habár néhány százalék eltérés lehet. Egy másik rendezvény bevételi oldalának titka, hogy a kitelepült élelmezőkkel, árusokkal olyan megegyezés kötött, hogy a bevételük után bizonyos százalékot fizettek meg, nem pedig egy fix összeget. A másik bevételi lehetőség a tombola. Amennyiben a lakosságnak szól, akkor nem kell nagy összeget költeni reklámra.

Barta Győző

Amennyiben lehet, a bevételt mindenképpen meg kell próbálni növelni. Javasolja, hogy valamilyen támogatói ajándékot kapjon az, aki egy bizonyos összeggel támogatja a rendezvényt. Gondolva olyan tárgyra, melyet kitűzhetnek a vendégek a ruhájukra.

Dr. Zsirai Sándor

Elmondja, hogy a kiadási oldalon a lakossági ellátáson és a reklámon lehet csökkenteni. A többi tétel szükséges a rendezvény lebonyolításához.

Barta Győző

Kérdezi, hogy reklám legyen, vagy ne legyen, ha igen, akkor hol kerüljön reklámozásra a rendezvény?

Lőrincz József

Az internet a leggyorsabb és leghasznosabb ingyen reklámozási lehetőség. Három-négy nappal a rendezvény előtt a Rádió Egerben legyen reklámozva.

Kovács András

Elmondja, hogy leghatékonyabb reklámfelület az interneten a Facebook oldal. Oda mindenképpen fel kellene kerülnie a rendezvény anyagának.

Szabóné Balla Marianna

Kérdezi, hogy a két helyi vállalkozó, akik profitálnak a rendezvényből, ad e vissza valamit az Önkormányzatnak.

Benkó Dániel képviselő úr 19:50 órakor elhagyja a tárgyalótermet.

Barta Győző

Elmondja, hogy az elmúlt évek gyakorlata alapján az idén is úgy történik, hogy az Öko-Park a nevesebb fellépőket vendégül látja, a Pék – Laci Kft a kenyeret és egyéb termékeket biztosítja.

Lőrincz József

Amennyiben lehet, már most nevesítsük a felelősöket a rendezvények programjaihoz.

Nahóczki László

Elmondja, hogy a külső túravezetést vállalja.

Lőrincz József

A hat próba játék megszervezését, lebonyolítását teljes egészében vállalja.

Barta Győző

Elmondja, hogy a rendezvény logisztikai feladatait Benkó Dániel képviselővel vállalja.

Nahóczki László

Javasolja, hogy a saját bevétel részét a betervezett 130 e forintról emeljék meg 200 e forintra.

Barta Győző

Kérdezi, hogy van e több hozzászólás, észrevétel. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás: **4 igen szavazattal** a határozat elfogadásra került.

38/2011.(VII.12.) számú képviselő-testületi határozat

Szarvaskő Község Önkormányzat Képviselő Testülete elfogadja, hogy a Szarvaskői Falunapot a rendezvény betervezett kiadási és bevételi költségvetési összegeinek megtartásával rendezi meg.

KÖLTSÉGVETÉS

3 fellépő	700 e Ft
Villanyszerelés	60 e Ft
Hűtököcsi	25 e Ft
Mobil WC	35 e Ft
200 fő vendég ellátása	
200 fő lakosság ellátása	400 e Ft
Reklám	100 e Ft
Busz	25 e Ft
Konténer	15 e Ft
Szerződési jogdíjak	20 e Ft
	<hr/>
	1.380 e Ft
Saját bevétel	200 e Ft
Egyéb hozzáított érték	500 e Ft

Felelős: Barta Győző polgármester

Határidő: azonnal

1. Szóbeli előterjesztések, egyéb ügyek indítványok.

**Előterjesztő: Barta Győző
polgármester**

Barta Győző

Elmondja, hogy a megállapodás tervezetet a jogi iroda elkészítette, melyet a képviselő urak megkaptak. Kéri, hogy tárgyalja meg a képviselő testület.

A szerződésben szereplő földhasználati jog bejegyzéséhez szükséges összeg, az előre kikalkulált vételárat tartalmazza. Legyen a kérelmező felelőssége, hogy a telekmegosztást és a tulajdonjog bejegyzést elvégezteti. Ez a megállapodás egyben szolgáljon az esetlegesen elvégzett szükséges feladatok után a tulajdonjog bejegyzésére is. A tulajdonlapot nézve, az előzőleg, évekkel ezelőtt megvásárolt terület sincs bejegyezve. Javaslom, hogy a bejegyzéshez a régebben és a mostani, földhasználati joggal rendelkező terület együttes beadása kerüljön.

A testület ezt már helyszíni bejárásom megnézte és megvitatta.

Lőrincz József

Elmondja, hogy ezt a formáját még nem vitatta meg a testület. A legutóbbi testületi ülésen a pénzügyi bizottság feladata közé került három beadott vételi kérelem bírálata. Abban maradt a testület, hogy értékbecslést végeztetünk az érintett területekre, mely a mostani földhasználati kérelemre is vonatkozik. A Pénzügyi Bizottság feladata, hogy hivatalos értékbecsléssel támassza alá a három kérelemnek értékbeli szintjét és döntse el, hogy javasolja e az érintett területek eladását.

Amikor az asztalra került, ez még vételi szándék volt.

Annyi idő volt a rendkívüli ülés előtt, hogy utána nézett, hogy a földhasználati jog bejegyzése mire jogosít fel.

Késő kapta kézhez a tervezetet, ezért nem hajlandó ennyi ismeret után döntést hozni.

Az önkormányzat átadja a vagyont, még ha nem is adja el, de úgy adja át a vagyont, hogy akár eladhatóvá válik, s megszabadul 120 e forintért a területtől örökre és nem kötelező megvásárolni. Akkor szűnik meg a földhasználat, ha az épület eltűnik, vagy lemond róla.

Barta Győző

Kérdezi, hogy a pályázat beadásánál okoz e gondot, ha nem összeg szerepel a szerződésben, hanem az a szöveg, hogy értékbecslés alapján.

Dr.Zsirai Sándor

Elmondja, hogy ezt leegyezteti a pályázatírókkal.

Barta Győző

Kérdezi, hogy van e több hozzászólás, észrevétel. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Szavazás: **3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** a határozat elfogadásra került.

39/2011.(VII.12.) számú képviselő-testületi határozat

Szarvaskő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **NAHOVA HOLDING KFT.** (székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 1., képviselője: Zsirai László) földhasználati jogra vonatkozó kérelmét.

Szarvaskő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kft. által a szarvaskői 147 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon található 147/A hrsz-ú étterem bővítéseként megépítésre kerülő építmény által elfoglalt 45 m² nagyságú

területre vonatkozóan a földhasználati jog a vonatkozó jogszabályi feltételek teljesülését követően bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

A földhasználati jog ellenértéke a felkért ingatlanvagyon-értékelő szakértő által készített értéktanúsítvány alapján meghatározott m² arányos összeg, amelynek megfizetése a Kft. kötelezettsége, emellett a Kft-t terheli minden a földhasználati jog bejegyzésével, a változási vázrajz elkészítésével kapcsolatban felmerülő költség.

Szarvaskő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete felhatalmazza a polgármester urat, hogy a földhasználati jogra vonatkozó szerződést aláírja.

Felelős: Barta Győző

Határidő: azonnal

Barta Győző

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Sipos Zoltán, aki a hosszú idejű közfoglalkoztatásba lett bevonva, elköltözik a településről, így nem tudja a munkát ellátni, közös megegyezéssel felbontásra kerül a munkaszerződése. Megkérdezve, kiket lehet behívni, két olyan bérpótló juttatásban részesülő van aki bevonható lehet.

Megoldás lehet, hogy másik településről vonunk be munkaerőt, vagy megbízási szerződéssel fölveszünk más lakost a településről. Kéri a képviselőket, hogy a következő heti testületi ülésre gondolják át a lehetőségeket.

Barta Győző

Kérdezi, hogy van e még a képviselőknek a szóbeli előterjesztésekhez hozzászólásuk.

Több nyílt ülésű napirend és hozzászólás nem lévén az ülést berekeszti.

Legközelebb **2011. július 19.** napján **18:00 órakor** tartanak testületi ülést.

k. m. f.

Barta Győző
polgármester

Dr. Kovács Luca
jegyző