

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szarvaskő Község Képviselő Testületének 2010. július 13.-án megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Barta Győző, Benkó Dániel, Lőrincz József, Mizsei Attila, Dr. Zsirai Sándor,

Tanácskozási joggal: Dr. Vincze István Eger M. J. V. Aljegyzője

Meghívott vendég: Bóta Tamás Eger M.J.V. Adóiroda csoportvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Miklós Anikó

Barta Győző

Köszöntöm képviselő urakat. Külön tisztelettel köszöntöm Bóta Tamást Eger M.J.V. Adóiroda csoportvezetőjét.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 6 képviselő közül jelen van 5, a testületi ülés határozatképes, azt megnyitja.

A képviselők a meghívóban feltüntetett napirendi anyagot írásban megkapták.

Ismerteti az egyes napirendi pontokat:

1. Önkormányzati Adók 2010. I. féléves beszámolója
Előterjesztő: *Barta Győző polgármester*
2. Tájékoztató „Szarvaskő Komplex Infrastrukturális Fejlesztése” beruházásról
Előterjesztő : *Barta Győző polgármester*
3. Szarvaskői Falunap
Előterjesztő: *Barta Győző polgármester*
4. Egyéb ügyek, indítványok
Előterjesztő: *Barta Győző polgármester*

Kéri, hogy amennyiben a napirendekre vonatkozóan nincs más javaslat, szavazzanak annak elfogadásáról.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendre tett javaslatot **5 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

NYÍLT ÜLÉS

Barta Győző

1. Önkormányzati Adók 2010. I. féléves beszámolója

(A beszámoló mellékletként kerül a jegyzőkönyvhöz csatolásra.)

Bóta Tamás

Mint a beszámolóból is látszik az adók szempontjából a kritikus pont az idegenforgalmi adó, ennek alakulása összefügg a gazdasági helyzettel. Az Állam által nyújtott támogatásról majd később beszélni kell, ennek változása később jelentkezik az adóbevételeknél.

Az adók beszédése -szintén a gazdasági helyzettel részben összefüggésben- sok nehézségbe ütközik.

Az Adóiroda a beszédét inkább az adóssal egyeztetve, megoldásokat keresve próbálja megoldani.

Barta Győző

A későbbiekben a beszédett idegenforgalmi adók csökkenése komoly mínuszt fog jelenteni a költségvetésnek.

Lőrincz József

Kérdésem, hogy az idegenforgalmi adó havi bevallású?

Bóta Tamás

Igen, havi bevallású. El kell mondani még, hogy most van a szezon, az elkövetkező néhány hónap jobb számokat fog mutatni, de összességében mindenhol ilyen mértékű visszaesés tapasztalható.

Dr. Zsirai Sándor

Egerben kb. 14%-os visszaesés tapasztalható, országosan pedig kb. 10% ez a mutató.

Egyben meg szeretném köszönni az Egri Polgármesteri Hivatal Adóirodájának pontos, hatékony munkáját, melyet minden évben tapasztalhatunk.

Barta Győző

Amennyiben nincs egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz, kérem, szavazzunk annak tudomásulvételéről. Határozatot hozni nem kell ebben az esetben.

Barta Győző megállapítja, hogy a képviselő testület **5 igen szavazattal**, elfogadta az Önkormányzati Adók 2010. I. féléves beszámolóját.

2. Tájékoztató „Szarvaskő Komplex Infrastrukturális Fejlesztése” beruházásról

Barta Győző

Az ideai rengeteg eső nagyban hátráltatta a beruházás munkáit, de jó eredményekről is be tudunk számolni, az érintett területeket külön mondom:

Egri úti járda

100 %-ban elkészült, csupán annyi feladat van még, hogy kb. 2 autónyi termőföldet hozatunk az árok és járda közötti rész letakarására. Az út tulajdonosa a Közútkezelő. Eddig is alacsony volt a padka, de most 5-10 cm közötti kaptunk ígéretet. Ha nem is a műszaki, de a hivatalos átadásra készen lesz ez is.

Tölgyfa út

Az utóbbi, kevésbé esős jó idő hozzájárult a száradáshoz, de még mindig kellett talajcserét végezni. A járda és a csapadékarok elkészült, bár az aszfaltot szállító tehergépjárművek néhány helyen benyomták az árkot, ezt most javítják.

Minden másnap voltam kint a helyszínen, egyeztettünk, beszélgettünk a lakosokkal.

Belekezek a kátyúzási munkákba, az Újtelep marad utoljára, ugyancsak a nagy tehergépjárművek miatt. Összességében elmondható, hogy az útépités a módosított határidőre elkészül.

Temető

A beruházást hátráltatta a 69/1 hrsz.-on lévő telek jogviszonyának rendezetlensége, de ezt megoldottuk, folytatódhat a munka ott is, miután a változás-bejelentésünket elfogadja a Norda.

Addig is az ezt a területet nem érintő munkák állapotáról kérném Csuha Bertalant, hogy mondjon néhány szót.

Csuha Bertalan

A Temetőben folyó munkákat a Borsod Bau 2000 Kft közvetítésében a Kventfal Kft végzi, mint alvállalkozó. Jelenleg az urnafal, az akadálymentesített útszakasz megépíthető külön engedély nélkül, ezt még a héten elkezdjük. A hátralévő egyéb munkálatokat majd a változás-bejelentés elfogadása után kezdhetjük csak el.

Barta Győző

A változás-bejelentés által nem érintett egyéb munkák időben elkészülnek majd?

Csuha Bertalan

Igen, most úgy néz ki, hogy ha az időjárás időszakosan is rosszabb lesz, akkor is elkészülünk időre.

Barta Győző

Még a rendelkezésünkre álló anyagiakról kell szólnom, hiszen a kivitelezői számlákat időben kell fizetnünk. Jelenleg lekötött betétben 20 millió forint van a számlánkon, és nem lekötött összeg is rendelkezésünkre áll. Néhány nap múlva lejár a lekötött betét, így kamatveszteség nélkül tudjuk a kötelezettségeinket rendezni. Kérem a képviselő urakat, tegyék fel kérdéseiket.

Mizsei Attila

A Gerinc utat mikor kezdik el?

Barta Győző

Úgy gondolom, hogy előbb a jelenleg folyó – Szarvaskő történetének eddigi legnagyobb-beruházását kell befejezni, arra kell gondot fordítani. Amint rendben átadunk mindent, akkor lépünk a következő beruházásra.

Mizsei Attila

A műszaki tartalom változott a Tölgyfa úton, mart aszfalt hová került?

Barta Győző

Csak a kő kiékelésére van. Műszaki tartalom csere történt, tervezőkkel, kivitelezőkkel, műszaki ellenőrökkel egyeztetve, a szakmai szempontok alapján.

Dr. Zsirai Sándor

A jelenlegi műszaki ellenőr kivitelező volt régebben, elismeréssel említette, hogy milyen jó szerződést kötöttünk. Teljes mértékben képviseli az érdekeinket, szem előtt tartja, hogy olyan minőségű munka készüljön el, melyre remélhetőleg nem kell majd a későbbiekben garanciát érvényesíteni

Barta Győző

Amennyiben ehhez nincs több kérdés, észrevétel, a napirendi pontot lezárom.

Javaslom, hogy a falunapi rendezvényhez kapcsolódó megbeszélést, tegyük át az utolsó napirendi pontba. Ha a képviselő-testület egyet ért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirend módosításra tett javaslatot **6 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

3. Egyéb ügyek, indítványok

Barta Győző

A Colas Út Zrt szakembereivel bejártam a kátyúzásra, javításra megérett utakat és kértem árajánlatot.

2 részre vettük, mert más-más munka lenne a Bérc-i út a Denári bejáróig, és a Denári bejáró a Hegyeskőig. Az árajánlat következően alakul: 550 m hosszú felső szakaszon 1,586 millió forint, 350 m hosszú szakaszon 988 e forint, összesen 2,5 millió forint+ ÁFA árajánlatot kaptunk. A felső utat is kb. ennyiből lehetne megcsináltatni, kérném a véleményeteket. A költségvetésben szereplő tartalék terhére lehetne megcsináltatni.

Mizsei Attila

Arról volt szó, hogy megcsinálják ingyen.

Barta Győző

A Tölgyfa úti plusz munkák kb, 8-10 millió plusz költséget jelentettek a kivitelezőnek, melyet nem számlázott tovább nekünk, ezt ő fizette. Így már csak a feljárók javítása fér bele a munkákba.

Mizsei Attila

A munkavégzés alatt tönkretett rész ki kell javítaniuk!

Barta Győző

Minden héten csütörtökön tartunk egyeztetést a kivitelezőkkel, kérem a képviselőket, aki tud jöjjön el, és a egyeztetésben vegyen részt.

Barta Győző

A Dobogóberci Erdőbirtokosságtól díjmentesen átvehetnénk a 06. hrsz-ú utat. Mielőtt átvinnénk, meg kell vizsgálni, hogy az út fenntartásával, rendbe tételével a későbbiekben milyen költségeink merülhetnek fel. Most kaptunk egy árajánlatot az út, árok, padka rendbetételére mintegy 21 millió forint + Áfa értékben.

Dr. Zsirai Sándor

Az átvétel elsősorban pénzügyi kérdés, még akkor is, ha nem kell érte fizetnünk. Az utat rendbe kell hozni, üzemeltetni, ez esetleg nagymértékű kiadás is lehet.

Ne csak az utat, hanem az árkot is át kellene vennünk, az is az úthoz kapcsolódik. Viszont mielőtt döntünk az átadásról, mindenképpen meg kell vizsgálnunk a kötelezettségeinkkel később felmerülő kiadások mértékét.

Barta Győző

Van-e egyéb kérdése a testületnek?

Ha nincs kérdés, hozzászólás, kérdezem, hogy döntsünk most, az eddigi tudás birtokában, vagy ne döntsünk most, és egy kicsit utánajárva a dolgoknak a későbbiekben hozzunk döntést az út átvételéről?

Akkor szavazzunk. Aki úgy dönt, hogy ezt a megállapodást írjuk alá- függetlenül attól, hogy milyen következményekkel, procedúrákkal jár - most emelje fel a kezét. Ehhez a döntéshez minősített többség szükséges.

Lőrincz József

Látszólag a szerződés jogilag rendben van, de mielőtt azt mondanánk, hogy írjuk alá, nézzünk ennek utána. Vagy legalábbis gondoljuk úgy át, hogy alig telt el egy éve, hogy különböző táblákat vettünk, gyakorlatilag lekorlátoztuk magunkat, nem kellett semmilyen szakhatóság. Szerintem ezt is megtehetjük most, akár sorompóval is szabályozhatjuk az utat.

Már több éve húzódik ez a procedúra, mert szeretttük volna megszerezni, csak sok volt az ellenérték. Most itt van ez az ajánlat, ezt szerintem, meg kell ragadni, de ha már a mienk, akkor

alaposan le lehet korlátozni, hogy ki meg hogyan jut oda be. A cél az volna, hogy csak azok mehessenek fel oda, akik lakóink, tulajdonosok, stb.

Hogy aztán mit csinálunk azzal az úttal? Én mindenképpen a legegyszerűbb, legolcsóbb megoldást megkeresném. De előtte ki kellene találnunk a korlátozását. Itt van a kamera, erre is jó. Át kellene venni, de úgy hogy a legolcsóbb megoldást találjuk meg, és önmagunk találjuk meg annak a lehetőségét, hogy tovább ne rongálódjon, normális, mindenki számára elfogadható megoldás legyen. Aki ezen megy, annak is tudomásul kell vennie, hogy itt nem száguldozok, hanem kényelmesen 30-as 40-es tempóval szépen föl tudok ballagni. Társadalmi össze fogással is össze lehet hozni egy normális megoldást.

Utána kellene járni a dolgoknak, előkészíteni. Esetleg Sándor –nem hivatalosan - körülnéz a hatóságoknál, Attila a Szérűskertben, hogy esetleg az emberek segítenének-e valamilyen formában.

Mizsei Attila

Kénytelenek lesznek.

Lőrincz József

Valami ilyesmit értek az előkészítésen.

Barta Győző

Rendben. Javaslom, hogy ne döntsünk most erről, tegyük ezt át a döntést a következő testületi ülésre. Addig utána lehet még nézni a későbbiekben felmerülő kiadások mértékének, a pályázati lehetőségeinknek, kérhetünk más árajánlatot is az út helyreállítására.

Barta Győző

Következő az egyéb ügyekben: kötelező biztosítás az önkormányzat vagyontárgyaira. Megkeresett engem az Optimális Biztosításközvetítő cég. Bizonyára emlékeztek, hogy a költségvetésben erre 150 ezer forint van tervezve. A régi biztosítónk, mindenféle indok nélkül, káresemény nélkül, fel akarta emelni a díjat közel 160 ezer forintra. Nem a plusz 10 ezer forint háborított fel, hanem a módszer, ahogyan eljártak. Elmentem ajánlatot kérni egy másik biztosítóhoz, és rögtön 20 ezerrel olcsóbb ajánlatot kaptunk. Jelenleg a keretösszegegen belül vagyunk. Az Optimális Kft megkeresett, és az adatok ismeretében, kockázatelemzés után a jelenlegi 137 ezer forintos biztosítást 59.964,- forint összegből tudta ajánlani, ugyanolyan feltételekkel, tartalommal. Ajánlotta, hogy ha megbízzuk, ugyanazokkal a feltételekkel újraköti a biztosításunkat, az alacsonyabb áron, vagy ha már a betervezett 137 ezer forintrendelkezésünkre áll, a káresemények körét meg tudják kétszerezni-háromszorozni. Kérdésem, hogy megbízzuk-e őket az alacsonyabb díjú szerződés megkötésével, vagy a kockázat körét bővítsük a jelenlegi 137 ezer forintos díjig.

Dr. Zsirai Sándor

Például rendezvénybiztosítás jó lenne. Egyéb kockázati tételek is fontosak lennének.

Lőrincz József

Nem fontos, hogy 137 ezerig menjünk, csak ami nekünk jó lenne, azt kellene belevenni.

Barta Győző

Tehát akkor azt mondjátok, hogy ésszerű keretek között kössünk újabb biztosítást? Pontosabban csak megbízzuk őket. Köszönöm

Egyéb ügyekben meg kell említeni, hogy a hónap közepétől Illés Andrea közcélú munkás fog nálunk dolgozni a közfoglalkoztatás keretein belül, december végéig. Nagy segítség lesz most a szépen felvirágosított területek rendben tartásában.

A múltkor meglepődve tapasztaltam, hogy nagytakarítás, rendezkedés van a vasúti üdülőnél. Lementem, és kiderült, hogy a MÁV bérbe adta a mi területünkön lévő üdülőt, állítólag Záhonyi önkormányzatnak, vagy alapítványnak.

Én felhívtam a jelenlevőktől kapott telefonszámot, egy úrral beszéltem, és állítólag, már áprilisban a bérbeadás megtörtén. Megkérdeztem, hogy tisztában van-e a helyzettel, és azt mondta, hogy nincsenek. Felvilágosítottam, hogy még az a terület sem a MÁV-é, amin az üdülő rajta van.

A Gere úr másnapra ígért visszahívást, de az óta sem tette meg, tavasszal is csak türelmet kértek. Állítólag egy évre kötöttek bérleti szerződést, elővásárlási jog nélkül.

Ha ebben az üdülőben forgalom lesz, ebből idegenforgalmi adóbevétel keletkezik, nagyon fogunk örülni, de a MÁV-nak hátraléka van. Az építményadó, és a bérleti díj, már kb. 2 millió forint körüli összeg lehet. 10 év semmit nem fizet. Többször figyelmeztettük már, hogy nincsen szerződése. A MÁV üdülő anyaga Jegyző úrnál van, egy összefoglalót készítenek, és úgy gondolom, a legfelsőbb fórumokig el kell mennünk, mert a jelenlegi helyzetre nem mondhatjuk, hogy jóhiszemű használó lenne.

Mizsei Attila

A MÁV Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában van tudtommal.

Barta Győző

Következő az egyebekben az árvízkárosultak segítése. Sajnos nem jött össze, amit szerettünk volna, vagy nem tudtunk elmenni, vagy nem fogadtak. Amit mi itt elterveztünk és döntés született róla, –hogy Balatonederics-csel közösen magánszemélynek adjuk oda- az azért nem kivitelezhető, mert az Edericsieknek határozatuk van róla, hogy csak önkormányzatot támogathatnak. Jutka szólt, hogy az boldvai polgármester kért pénzt arra, hogy a gátat megépítsék. Ha nincs másik javaslat, akkor azt ajánlanám, hogy a 150 ezer forintot kiegészítve az Edericsivel, kimondottan gátépítésre adjuk. Rendben

Dr. Zsirai Sándor

Kérdésem lenne, hogy hogy áll a virágosítás, és a parkolóban a virágládák mikor lesznek elhelyezve.

Barta Győző

A virágosításról megkérem majd Pócsi Gyulánét, hogy számoljon be.

Köszöntöm hivatalosan is a vendégeket, és ha van az egyebekben valami felvetés, javaslat, hozzászólás, most meg lehet tenni.

Szabóné Balla Marianna

Tárgyalta a testület az Erdőbirtokosságtól az út átvételét. Ha az árkot nem adják vele, az gondot okozhat, mert az esővíz lefolyása miatt továbbra is az önkormányzat feladata lesz a tisztítása.

Barta Győző

A Csurgó árok az, amit nem adnak oda, természetesen a másik oldalon lévőt igen.

Szabóné Balla Marianna

Rendben, most próbálják megtudni, hogyha magánútból átveszi az önkormányzat, akkor minek kell minősíteni.

Fő kérdésként az merült fel, hogy az erdőbirtokossági társulások és mások hogyan fogják ezután lehordani a fát. Lehet-e olyat csinálni, hogy felmérni, hogy kinek mennyi területe van, és úthasználati díjat fizetne mindenki. Nem szállításkor, hanem terület alapján.

Ebből az összegből egy útalapot képezni, és amíg nincs pályázatból pénz, ebből végezni a kátyúzásokat, karbantartást.

Benkó Dániel

Inkább a helyi adók egy részét kellene erre átcsoportosítani.

Barta Győző

A helyi adók mely részére gondolsz?

Benkó Dániel

Bármelyikből lehetne.

Barta Győző

Sajnos attól, hogy megcímkezzünk egy adónemet, még nem lesz több pénzünk.

Szabóné Balla Marianna

Ha terület alapon nem lehet, akkor a kitermeléssel összefüggésben lehetne kiszabni a díjat.

Barta Győző

Egyszerű módja lenne, ha az út elejére tennénk egy szűkítőt, amin csak akkor menne át a teherautó, ha azt valaki kinyitja nekik.

De akkor ugyanezt meg kell tenni a másik úttal is majd.

Az Erdőbirtoskossági úttal kapcsolatban sok kalkulációt készítettünk már. Kökény Tamást kihívtam, hogy nézze meg, mennyi munka lenne az árkot és a padkát rendbe hozni, hogy ne az úton folyjék a víz, és biztonságos legyen a közlekedés. Ahogy számoltam 2 millió forintból rendbe lehetne tenni. Körülbelül a fele pénz már megvan a tartalékokban.

Egyéb kérdést, mondanivalót kérem, tegyétek meg.

Szabóné Balla Marianna

Nekem kérdésem lenne a képviselő asszonyhoz és a testülethez.

Olyanokat hallok a faluban, hogy a „Balatonnal” kellene csinálni valamit, de az a Balla Mariann dolga, de én ilyenről nem tudok. Azt is hallom, hogy nem szép a falu, a virágosítást évekkkel ezelőtt meg kellett volna tervezni, stb. Úgy emlékszem itt ültünk az idén, és én is mondtam, hogy segítsek. Három éven keresztül csináltam, vittem, indítottuk a pályázatokat, hogy jussunk valamire, és szeretném, ha a képviselő testület az elkövetkezendőkben igényt tart a munkámra, azt mondja meg. Azt is, hogy milyen mértékben.

Pócsi Gyuláné

Valóban volt szó róla, hogy a „Balaton”, amit néhány óra alatt készítettek el, az kinek a felelőssége, abba bele lehet-e szólni, mert nem néz ki túl jól?

Barta Győző

Ezek többnyire személyeskedő dolgok, melyeket valakik a faluban terjesztenek, valószínű van valami céljuk vele. Utoljára, amikor a virágosításról itt beszélünk, arról volt szó, hogy Jutka, Mariann, Anikó, és Barta Kata tudná csinálni, vállalná. De a virágosítás maga, kettőtökre lett bízva, sajnálom, ha ilyen ellentét lett belőle és nem közös munka.

A nagyobb bajt abban látom, hogy vannak, akik szándékosan keltik a feszültséget a faluban. Nemcsak ebben a témában, néhány egyébben is.

Ha ebben a témában nincs több, akkor térjünk át a következő, nagyon fontos napirendre.

Ennek a jegyzőkönyvben néhány mondatban elég szerepelnie, a többit kötetlen beszélgetés formájában tegyük meg.

4. Szarvaskői Falunap

Barta Győző

A szervezéssel jól állunk, mindenkinek köszönöm az eddigi munkát és számítok az elkövetkező időszakban is rá. Mindenki előtt ott van a program-tervezet, kérem nézzétek meg, beszéljünk

meg. Az elmúl évhez hasonlóan most is meg kell tartanunk azokat a programokat, melyek nagy sikert arattak, pl. túrák, 6próba, hagyományőrzők fellépése.

Javaslom, hogy a falunappal kapcsolatos tennivalókról testületi ülésen kívüli kötetlen beszélgetés formájában egyeztessünk a jelen lévő képviselőkkel és vendégekkel.

Mivel több napirendi pont, hozzászólás, észrevétel nincs, a testületi ülést berekesztem.

K.m .f.

Dr. Estefán Géza
Jegyző

Barta Győző
Polgármester